

設計住宅性能評価申請書
(第一面)

2023年 1月 31日

(株)確認サービス 殿

申請者の氏名又は名称 橋本不動産株式会社

代表者の氏名 代表取締役 橋本達雄

住宅の品質確保の促進等に関する法律第5条第1項の規定に基づき、設計住宅性能評価を申請します。この申請書及び添付図書に記載の事項は、事実に相違ありません。

受付欄	申請受理者氏名	料金欄
		
	受付番号	

(注意)

数字は算用数字を用いてください。
印がある欄は記入しないでください。

- 備考
- この用紙の大きさは、日本産業規格A4としてください。
 - 第四面に記載すべき事項を別紙に明示して添付すれば、第四面を別途提出する必要はありません。
 - 共同住宅等に係る設計住宅性能評価の申請にあっては、第四面を申請に係る住戸ごとに作成した場合、この申請書を共同住宅等一棟又は複数の住戸につき一部とすることができます。



申請者等の概要

【1.申請者】

【氏名又は名称のフリガナ】 ヒシトド^ト ヲツカ^カ シカ^カ イヤ^ヤ ダ イヨウトリシマリヤク ヒシト ヲツオ
【氏名又は名称】 橋本不動産株式会社 代表取締役 橋本 達雄
【郵便番号】 524-0037
【住 所】 滋賀県守山市梅田町15番9号
【電話番号】 077-583-2300

【2.代理者】

【氏名又は名称のフリガナ】 ヲウケン^カ イヤサキノチケ^ケ ザ^ザ イ^イ ウチホ^リ マサキ
【氏名又は名称】 有限会社サム建築デザイン 内堀 正幸
【郵便番号】 525-0027
【住 所】 滋賀県草津市野村一丁目18番10号
【電話番号】 077-562-8220

【3.建築主】

【氏名又は名称のフリガナ】 ヒシトド^ト ヲツカ^カ シカ^カ イヤ^ヤ ダ イヨウトリシマリヤク ヒシト ヲツオ
【氏名又は名称】 橋本不動産株式会社 代表取締役 橋本 達雄
【郵便番号】 524-0037
【住 所】 滋賀県守山市梅田町15番9号
【電話番号】 077-583-2300

【4.設計者】

【資 格】 (一級) 建築士 (大臣) 登録 1 9 3 3 1 4 号
【氏 名】 赤松 信広
【建築士事務所名】 (一級) 建築士事務所 (滋賀県) 知事登録第 へ 1 3 7 8 号
橋本不動産株式会社一級建築士事務所
【郵便番号】 524-0037
【所在地】 滋賀県守山市梅田町15番9号
【電話番号】 077-583-2300

【5.設計住宅性能評価を希望する性能表示事項】

別紙による

【6.長期使用構造等であることの確認の要否】 要 否

【7.備 考】

【住宅の名称】 西洪川22号地 新築工事

6 欄「要」の場合、以下に工事着手及び認定申請予定年月日を記載ください。

【工事着工予定年月日】 2023年 5月 20日

【認定申請予定年月日】 2023年 5月 15日

【連絡先】

担当者：

TEL： FAX：

(第三面)

建築物に関する事項

【1.地名地番】	¹	滋賀県草津市西渋川二丁目字六反田70-9、70-16、字大垣堂105-12		
【2.都市計画区域及び準都市計画区域の内外の別等】		都市計画区域内 (市街化区域 市街化調整区域 区域区分未設定) 準都市計画区域内 都市計画区域 及び 準都市計画区域外		
【3.防火地域】		防火地域	準防火地域	指定なし
【4.敷地面積】		150.28	m ²	
【5.建て方】		一戸建ての住宅	共同住宅等	³
【6.建築面積】	²	62.31	m ²	
【7.延べ面積】	²	163.54	m ²	
【8.住戸の数】				
【建物全体】		1		
【評価対象戸数】		1		
【9.建築物の高さ等】				
【最高の高さ】		9.901	m	
【最高の軒の高さ】		8.92	m	
【階数】		地上 (3)		
		地下 (0)		
【構造】		木		
【10.利用関係】		持家	賃家	給与住宅 分譲住宅
【11.その他必要な事項】				
【12.備考】				
		第二面6欄「要」かつ2欄において「共同住宅」の場合、以下に区分所有住宅かどうかを記載ください。		
		区分所有住宅の該当の有無	無	有

- 1: 地名地番と併せて住居表示が決まっている場合は、該当住居表示を括弧書きで併記してください。
- 2: 建築面積・延べ面積は、住宅棟のみ記入ください。(別棟(自転車置場など)は除いてください)
- 3: 第二面6欄「要」かつ5欄【建て方】において「共同住宅」の場合、12欄に区分所有住宅かどうかを記載くださ

第二面(別紙)

【地盤の液状化に関する情報提供】

地盤の液状化に関する情報提供を行う(情報提供の内容は申出書による)
地盤の液状化に関する情報提供を行わない

【設計住宅性能評価を希望する性能表示事項】

1. 構造の安定に関すること
 - 1 - 2 耐震等級(構造躯体の損傷防止)
 - 1 - 4 耐風等級(構造躯体の倒壊等防止及び損傷防止)
 - 1 - 5 耐積雪等級(構造躯体の倒壊等防止及び損傷防止)
2. 火災時の安全に関すること
 - 2 - 1 感知警報装置設置等級(自住戸火災時)
 - 2 - 4 脱出対策(火災時)
 - 2 - 5 耐火等級(延焼のおそれのある部分(開口部))
 - 2 - 6 耐火等級(延焼のおそれのある部分(開口部以外))
6. 空気環境に関すること
 - 6 - 1 ホルムアルデヒド対策(内装及び天井裏等)
 - 6 - 2 換気対策
7. 光・視環境に関すること
 - 7 - 1 単純開口率
 - 7 - 2 方位別開口比
8. 音環境に関すること
 - 8 - 4 透過損失等級(外壁開口部)
9. 高齢者等への配慮に関すること
 - 9 - 1 高齢者等配慮対策等級(専用部分)
10. 防犯に関すること
 - 10 - 1 開口部の侵入防止対策

注意

選択を希望する性能表示事項にチェックしてください。

委任状

【代理人】

【資格】 (一級) 建築士 (大臣) 登録第 193314 号
【氏名】 赤松 信広
【建築士事務所名】 (一級) 建築士事務所 (滋賀県) 知事登録第 へ-1378 号
橋本不動産株式会社一級建築士事務所
【郵便番号】 〒524-0037
【所在地】 滋賀県守山市梅田町 1 5 番 9 号
【電話番号】 077-583-2300

上記の者を代理人と定め、下記の建築物について建築等に関する法令の規定による申請手続き、申請等関係図書の訂正及び交付される文書の受領の権限を委任する。

- 【1. 地名地番】 滋賀県草津市西渋川二丁目字六反田70-9、70-16、字大垣堂105-12
【2. 主要用途】 一戸建ての住宅
【3. 工事種別】 新築 増築 改築 移転
【4. 委任事項】 確認申請 計画変更確認申請
建築工事届提出 完了検査申請
中間検査申請 誤記訂正願提出
軽微な変更説明書提出
独立行政法人住宅金融支援機構設計審査申請
独立行政法人住宅金融支援機構現場検査申請
設計住宅性能評価 設計住宅性能評価 (変更)
建設住宅性能評価 建設住宅性能評価 (変更)
長期使用構造等確認 長期使用構造等確認 (変更)
軽微変更該当証明
BELS評価 BELS評価 (変更)
長期優良住宅の普及の促進に関わる法律に基づく認定申請
認定長期優良住宅建築等計画に基づく住宅の建築が完了した旨の報告
長期優良住宅の普及の促進に関する法律に基づく変更認定申請
その他 ()
その他 ()
その他 ()

令和 5 年 7 月 27 日

【委任者】

【氏名のフリガナ】 ハシモトウツナカブシキカイシャ タクホウトリシマキヤク ハシモトツツオ
【氏名】 橋本不動産株式会社 代表取締役 橋本達雄
【郵便番号】 〒524-0037
【所在地】 滋賀県守山市梅田町15番9号
【電話番号】 077-583-2300



委任状

【復代理人】

【資格】 (一級) 建築士 (大臣) 登録第 148871 号
【氏名】 内堀 正幸
【建築士事務所名】 (一級) 建築士事務所 (滋賀県) 知事登録第 ホ-1755 号
有限会社 サム建築デザイン
【郵便番号】 〒525-0027
【所在地】 滋賀県草津市野村一丁目18番10号
【電話番号】 077-562-8220

上記の者を代理人と定め、下記の建築物について建築等に関する法令の規定による申請手続き、申請等関係図書の訂正及び交付される文書の受領の権限を委任する。

- 【1. 地名地番】 滋賀県草津市西渋川二丁目字六反田70-9、70-16、字大垣堂105-12
【2. 主要用途】 一戸建ての住宅
【3. 工事種別】 新築 増築 改築 移転
【4. 委任事項】 確認申請 計画変更確認申請
建築工事届提出
中間検査申請 完了検査申請
軽微な変更説明書提出 誤記訂正願提出
独立行政法人住宅金融支援機構設計審査申請
独立行政法人住宅金融支援機構現場検査申請
設計住宅性能評価 設計住宅性能評価 (変更)
建設住宅性能評価 建設住宅性能評価 (変更)
長期使用構造等確認 長期使用構造等確認 (変更)
軽微変更該当証明
BELS評価 BELS評価 (変更)
その他 ()
その他 ()

令和 5 年 7 月 27 日

【委任者】

【氏名のフリガナ】 ハシモトウサンカブシキガイシャイクキョウケンチカシムシヨ アカマツ ノブヒロ
【氏名】 橋本不動産株式会社一級建築士事務所 赤松 信広
【郵便番号】 〒524-0037
【所在地】 滋賀県守山市梅田町15番9号
【電話番号】 077-583-2300



自己評価書及び設計内容説明書【一戸建ての住宅用(木造)】

(第一面)

評価対象建築物の名称	西浜川22号地 新築工事
評価対象建築物の所在地	滋賀県草津市西浜川二丁目字六反田70-9、70-16、字大垣堂105-12
設計者等の氏名	赤松 信広
評価者氏名	評価書記載による

性能表示事項	自己評価結果	評価方法	確認項目	設計内容説明欄			設計内容確認欄		
				項目	設計内容	記載図書			
1 構造の安定	1-1 耐震等級 (倒壊等防止) 評価対象外	等級 3	基準特認型式認証	構造躯体及び基礎等	地震力及び風圧力	壁量計算による(階数が2以下の木造の建築物における基準) 壁量計算による(枠組壁工法の建築物における基準) 許容応力度計算による(ルート1) その他	仕様書 伏図等 計算書 特記仕様書	適	
	1-2 耐震等級 (損傷防止) 評価対象外	等級 3			基礎	建築基準法の規定による 許容応力度計算による スパン表 (_____) その他			
	1-3 その他	その他			横架材	許容応力度計算による スパン表 (_____) その他			
	1-4 耐風等級	等級 2			免震建築物	平成12年建設省告示第2009号第1第3号による免震建築物 免震層及び免震材料の維持管理に関する図書の作成			
	1-5 耐積雪等級 該当区域外	等級	設計内容説明欄と同様	地盤 (1-6)	地盤又は杭の許容支持力等及びその設定方法	許容支持力等 地盤の許容応力度 [_____ kN/m ²] 杭の許容支持力 [_____ kN/本] 杭状改良地盤の許容支持力度 [30 kN/m ²] 杭状改良地盤の許容支持力 [_____ kN/本]	調査書 伏図等 計算書		
	1-6 地盤又は杭の許容支持力等及びその設定方法	設計内容説明欄と同様			基礎の構造方法及び形式等	直接基礎 (_____) 基礎の構造方法 (鉄筋コンクリート造) 基礎の形式 (べた基礎) 杭基礎 杭種 支持杭 摩擦杭 方法 (_____) 杭径 [_____ cm] 杭長 [_____ m]			伏図等 計算書 特記仕様書
	1-7 基礎の構造方法及び形式等	設計内容説明欄と同様			基礎の構造方法及び形式等	直接基礎 (_____) 基礎の構造方法 (鉄筋コンクリート造) 基礎の形式 (べた基礎) 杭基礎 杭種 支持杭 摩擦杭 方法 (_____) 杭径 [_____ cm] 杭長 [_____ m]			
2 火災時の安全	2-1 感知警報装置設置等級 (自住戸火災時)	等級	基準特認型式認証	感知警報装置	感知部分の設置場所等	・基準に適合した感知部分の設置場所 寝室 居室 台所等 階段等 ・警報を行う部分 (1mで70dB以上の警報音を1分継続可能 その他同等) (居室を有する各階設置 階数が1) (150㎡毎設置 350㎡毎設置 その他) (ネットワーク化されている 感知器と一体型)	仕上表 平面図	適	
	2-4 脱出対策 (火災時) 該当なし	設計内容説明欄と同様	基準特認型式認証	脱出対策 (3階以上)	避難器具の種類	直通階段に直接通ずるバルコニー 避難器具 (避難ロープ 避難はしご 避難用タラップ 避難橋 滑り棒 滑り台 緩降機 救助袋) その他 (_____)			仕上表 平面図
	2-5 耐火等級 (延焼のおそれのある部分・開口部) 該当なし	等級	基準特認型式認証	開口部の耐火性能 (耐火性能が最も低いもの)	防火設備の仕様等	・外壁の開口部の耐火性能 耐火時間 (60分以上 20分以上 その他)	仕上表 建具表		
	2-6 耐火等級 (延焼のおそれのある部分・開口部以外) 該当なし	等級	基準特認型式認証	外壁・軒裏の構造 (耐火性能が最も低いもの)	外壁の構造等 軒裏の構造等	・外壁の耐火時間 (60分以上 45分以上 20分以上 その他) ・軒裏の耐火時間 (60分以上 45分以上 20分以上 その他)			仕上表 矩計図
				認定書等活用	認定書等の活用(第四面に記入)				



性能表示事項	自己評価結果	評価方法	確認項目	設計内容説明欄			設計内容確認欄
				項目	設計内容	記載図書	
3 劣化の軽減 劣化対策等級 (構造躯体等)	等級 3	基準特認型式認証	外壁の軸組等	外壁の構造等 (地面から1m)	外壁通気構造等有り 外壁通気構造等無し 製材、集成材等又は構造用合板等 + 薬剤処理 (現場処理) 製材、集成材等 + 小径13.5cm 製材、集成材等 + 耐久性区分D1 + 小径12.0cm以上 耐久性区分D1のうち、ヒノキ等の高耐久樹種 K3以上の薬剤処理 (工場処理) その他 ()	仕様書 平面図 立面図 矩計図 伏図等 特記仕様書	適
			土台	防 腐 ・ 防 蟻 処 理	土台に接する外壁下端水切り K3以上の薬剤処理 (工場処理) 耐久性区分D1のうち、ヒノキ等の高耐久樹種 その他 ()		
			浴室・脱衣室の防水	防水上の措置	浴室 防水上有効な仕上げ 浴室ユニット(JIS A 4416) 外壁軸組等の防蟻措置等		
				脱衣室 防水上有効な仕上げ 外壁軸組等の防蟻措置等			
			地 盤	防 蟻 措 置	防蟻措置 (有 対象区域外) べた基礎等 土壌処理 その他		
			基礎高さ	基礎高さ	地面から基礎上端又は土台下端までの高さが400mm以上		
			床下防湿措置等	床下地盤面の防湿措置	防湿方法 (コンクリート 防湿フィルム その他 ())		
				床下換気措置	換気措置有 (換気口 ねこ土台 その他) 基礎断熱工法		
			小屋裏換気の措置	小屋裏換気の措置	小屋裏 有 (小屋裏換気措置による) 小屋裏 無 (屋根断熱工法等) 両方あれば両方共チェック		
				基準法	基準法施行令第37条、第41条、第49条、第80条の2の規定に適合		
認定書等	認定書等活用	認定書等の活用(第四面に記入)					
4 維持管理・更新への配慮 維持管理対策等級 (専用配管)	等級 3	基準特認型式認証	専用配管	コンクリート内埋込み配管	すべての評価対象配管がコンクリート内に埋込まれていない	平面図 配置図 仕様書 特記仕様書	適
			地中埋設管	理設管上のコンクリート打設	地中埋設管上のコンクリート打設 (無、または土間コンその他ののみ有 対象区域外)		
			排水管の性状等	内面の仕様設置状態	排水管内面が平滑である たわみ、抜け等が生じないように設置		
			専用排水管	排水管の清掃措置	便所、その他水廻りに必要な清掃措置の確保		
			配管点検口	主要接合部等の点検措置	主要接合部等の点検措置等の確保		
			適用する基準	非住宅・住宅計算方法 大臣が認める方法	外皮平均熱貫流率の基準に適合 評価書記載希望 [W/(m ² ・K)] 冷房期の平均日射熱取得率の基準に適合 評価書記載希望 []		
5 温熱環境・エネルギー消費量に関すること 断熱等級 (6)地域	等級 5	基準特認型式認証	住宅仕様基準 (仕様基準)	開口部比率 [] 断熱構造とする部分の基準に適合 躯体の断熱性能等 熱貫流率の基準に適合 断熱材の熱抵抗の基準に適合	仕様書 平面図 立面図 矩計図 建具表 計算書 特記仕様書 定常計算書	適	
			緩和の適用	開口部比率の区分 [] 開口部の熱貫流率が基準値以下 開口部が日射の侵入を防止する性能あり			
			結露防止対策	繊維系断熱材			外気に接する床(5%緩和) 窓の断熱(2%緩和) 窓の日射(4%緩和)
				防湿層の設置			繊維系断熱材等の使用 有 無 防湿層不要 防湿層の設置 除外規定適用 (添付図書に内容を記載)
			通気層の設置	通気層の設置 (繊維系断熱材使用の場合、防風層設置) 除外規定適用 (添付図書に内容を記載)			
認定書等	認定書等活用	認定書等の活用(第四面に記入)					

性能表示事項	自己評価結果	評価方法	確認項目	設計内容説明欄			設計内容確認欄	
				項目	設計内容	記載図書		
5 温熱環境・エネルギー消費量に関する	5-2 一次エネルギー消費量等級 地域区分 (6) 地域 年間日射地域区分 (A4) 区分 暖房期日射地域区分 () 区分	等級 6 基準特認型式認証	一次エネルギー消費量に係る基本事項等	適用する基準	一次エネルギー消費量計算 ・設計一次エネルギー消費量 (別途計算結果参照) ・基準一次エネルギー消費量 (別途計算結果参照) 住宅仕様基準	仕上表 平面図 立面図 矩計図 建具表 計算書 特記仕様書 機器表	適	
				面積等	・主たる居室の面積 ・その他の居室の面積 ・合計面積 (別途計算結果参照)			
				自然風利用	自然風の利用			
				蓄熱利用	蓄熱の利用			
				設備機器	設備機器に係る概要 ・暖房方式 ・冷房方式 ・換気設備方式、熱交換給湯設備 ・太陽給湯 ・太陽光発電設備 ・コージェネレーション設備 (一次エネルギー消費量計算結果参照)			
認定書等	認定書等活用	認定書等の活用						
6 空気環境	6-1 ホルムアルデヒド対策 (内装及び天井裏等)	設計内容説明欄と同様	基準特認型式認証	内装仕上下地材等	使用建材 ・製材等 特定建材 その他の建材	仕上表 建材表		
				居室の内装の仕上げ材	ホルムアルデヒド発散等級 該当なし (等級3) (等級2) (等級1)			
				天井裏等の下地材等	ホルムアルデヒド発散等級 該当なし (等級3) (等級2)			
				措置方法	・換気又は気密措置による 使用建材による			
6-2 換気対策	設計内容説明欄と同様	基準特認型式認証	換気対策	種別	・機械換気設備 その他	平面図		
				局所換気対策	便所 該当なし 浴室 該当なし 台所 該当なし			・機械換気設備の有無 (有 無) ・換気のできる窓の有無 (有 無) ・機械換気設備の有無 (有 無) ・換気のできる窓の有無 (有 無) ・機械換気設備の有無 (有 無) ・換気のできる窓の有無 (有 無)
				居室床面積に対する開口部の割合	・単純開口率 (% 以上)			
				方位別開口部の面積合計の比	北面 (% 以上) 東面 (% 以上) 南面 (% 以上) 西面 (% 以上) 真上 (% 以上)			
8 音環境	8-4 透過損失等 (外壁開口部) 該当無し(北) 該当無し(東) 該当無し(南) 該当無し(西)	北面 東面 南面 西面	基準特認型式認証	開口部の遮音性能	北の方位のサッシ・ドアセット JISの遮音等級表示品 () その他試験を行うもの 透過損失の平均値 (dB)	仕上表 建具表		
				東の方位のサッシ・ドアセット JISの遮音等級表示品 () その他試験を行うもの 透過損失の平均値 (dB)				
				南の方位のサッシ・ドアセット JISの遮音等級表示品 () その他試験を行うもの 透過損失の平均値 (dB)				
				西の方位のサッシ・ドアセット JISの遮音等級表示品 () その他試験を行うもの 透過損失の平均値 (dB)				
				認定書等	認定書等活用			認定書等の活用(下欄に記入)

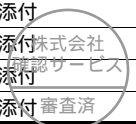
1: 太陽熱給湯、太陽光発電を利用する場合のみ記入してください。

2: 蓄熱の利用がある場合のみ記入してください。

性能表示事項	自己評価結果	評価方法	確認項目	設計内容説明欄			設計内容確認欄	
				項目	設計内容	記載図書		
9 高齢者等への配慮	9-1 高齢者等配慮対策等級 (専用部分)	等級	基準特認型式認証	部屋の配置等	特定寝室の位置	・ 特定寝室 (階、室名:) ・ 基準に適合したホームエレベーター (有 無) 特定寝室と同一階に配置すべき室等の基準に適合	平面図 立面図 断面図 矩計図 特記仕様書	
				段差	日常生活空間内	日常生活空間内の床が段差のない構造 ・ 適用除外の段差 玄関出入口 玄関上りかまち 浴室出入口 その他の段差 ()		
					日常生活空間外	日常生活空間外の床が段差のない構造		
					階段	勾配等		階段の勾配等の基準に適合
				階段無		蹴込み		蹴込みが30mm以下 ・ 蹴込み板の設置 (有 無)
						形式等		・ 回り階段等の設置 (有 無) ・ 通路等への食い込み、突出 (有 無) ・ 最下段の通路等への突出 (有 無)
				滑り防止		・ 滑り止め (無 有、踏面と同一面)		
				段鼻	・ 段鼻の出 (有 無)			
				階段の幅員	必要な階段幅員の確保			
				手摺	手摺の設置	階段 便所 浴室 玄関 (設置準備) 脱衣室 (設置準備)		
					転落防止手摺の設置	バルコニー (手すりの設置 転落のおそれなし)		
						窓 (2階以上) (手すりの設置 転落のおそれなし) 廊下及び階段 (開放なし 手すりの設置 転落のおそれなし)		
				通路等の幅員	通路の幅員	通路幅員の基準に適合		
					出入口の幅員 (日常生活空間内)	玄関・浴室出入口の幅員の基準に適合 玄関・浴室以外出入口の幅員の基準に適合 (工事を伴わない撤去等 軽微な改造)		
寝室、便所及び浴室 (日常生活空間内)	浴室の寸法	内法面積、短辺寸法の基準に適合						
	便所の寸法等	内法寸法の基準に適合 便器と壁の距離の基準に適合 ドアの開放により確保 軽微な改造により確保 工事を伴わない撤去等により確保 腰掛け式便器を設置						
特定寝室面積	特定寝室の内法面積の確保							
10 防犯	10-1 開口部の侵入防止対策	設計内容説明欄と同様	基準特認型式認証	1 階	区分及び措置	・ 区分a 侵入防止上有効な措置 (雨戸等による対策) その他 該当する開口部無し	平面図 立面図	
						・ 区分b 侵入防止上有効な措置 (雨戸等による対策) その他 該当する開口部無し		
						・ 区分c 侵入防止上有効な措置 (雨戸等による対策) その他 該当する開口部無し		
				2 階	区分及び措置	・ 区分a 侵入防止上有効な措置 (雨戸等による対策) その他 該当する開口部無し		
						・ 区分b 侵入防止上有効な措置 (雨戸等による対策) その他 該当する開口部無し		
						・ 区分c 侵入防止上有効な措置 (雨戸等による対策) その他 該当する開口部無し		
				階	区分及び措置	・ 区分a 侵入防止上有効な措置 (雨戸等による対策) その他 該当する開口部無し		
						・ 区分b 侵入防止上有効な措置 (雨戸等による対策) その他 該当する開口部無し		
						・ 区分c 侵入防止上有効な措置 (雨戸等による対策) その他 該当する開口部無し		
						・ 区分c 侵入防止上有効な措置 (雨戸等による対策) その他 該当する開口部無し		
長期優良住宅	長期使用構造等とするための措置	劣化対策	点検措置	床下空間	<input checked="" type="checkbox"/> 床下空間ごとに点検口を設置	仕様書 平面図 断面図 矩計図 伏図等		
				小屋裏空間	<input checked="" type="checkbox"/> 小屋裏空間ごとに点検口を設置			
				床下空間の有効高さ	<input checked="" type="checkbox"/> 床下空間の有効高さ330mm以上点検に支障のない範囲で上記寸法に満たない部分の有無 (<input type="checkbox"/> 無 <input checked="" type="checkbox"/> 有)			

認定書等

性能表示事項	種別	番号	認定書等添付状況
	型式 認証 特認		添付 表紙のみ添付
	型式 認証 特認		添付 表紙のみ添付
	型式 認証 特認		添付 表紙のみ添付
	型式 認証 特認		添付 表紙のみ添付



設備機器仕様書

西浜川22号地

はプルダウン形式です。
メーカー/品番・型番変更の際は同等品以上とする。

設備機器	設置場所等	設備種類	メーカー名	品番・型番	備考	
暖房設備	主たる居室	竣工時に設置なし				
	その他の居室	竣工時に設置なし				
	住戸全体					
冷房設備	主たる居室	竣工時に設置なし				
	その他の居室	竣工時に設置なし				
	住戸全体					
換気設備	ダクト式第一種		パナソニック	FY-T12VBD2A	比消費電力 0.27W/(m ³ /h)	
熱交換設備	設置する		パナソニック	FY-T12VBD2A	温度交換効率 82%	
給湯設備	熱源機	電気ヒートポンプ（CO2冷媒）（太陽熱利用設備を使用しないもの）		コロナ	CHP-46AY5	JIS効率 3.3
	ふろ機能	ふろ給湯機（追焚あり）				
	配管	ヘッダー方式（13A以下）				
	水柱	台所	水優先吐水(C1)	タカギ	JA497MN-9NTN02	
		浴室シャワー	小流量吐水(B1)	KVK パナソニック	GVM8300 351384	
		洗面	水優先吐水(C1)	パナソニック	GQC01APAEN	
高断熱浴槽	使用する		パナソニック	オフローラ		
太陽光発電	設置する		パナソニック	VBM240FJ01N VBM120FJ02N	240W×26枚 120×8枚	
	パネルの面数	1面				
	パワコンの定格負荷効率	入力する		パナソニック	VBPC255GS2T	96%
	アレイの種類	結晶シリコン系				
	アレイの設置方式	屋根置き形				
コージェネレーション	設置しない					
照明設備	主たる居室	照明器具の種類	すべてLED			
		多灯分散方式	評価しないまたは採用しない			
		調光可能な制御	採用する			
	その他の居室	照明器具の種類	竣工時に設置なし			
		調光可能な制御				
	非居室	照明器具の種類	すべてLED			
		人感センサー	採用する			





申請場所

94.3 西波川二丁目
94.4

付近見取図 1 : 2500

橋本不動産株式会社一級建築士事務所
1級建築士 大臣登録 第193314号 赤松 信広

