



建築基準法第6条の2第1項の規定による

確認済証

第 R 0 6 確更建築滋建住 0 1 9 0 6 号
令和 7 年 9 月 1 日

橋本不動産株式会社
代表取締役 橋本 達雄 様

一般財団法人 滋賀県建築住宅センター

下記による計画は、建築基準法第6条第1項（建築基準法第6条の4第1項の規定により読み替えて適用される同法第6条第1項）の建築基準関係規定に適合していることを証明する。

記

1. 建築場所、設置場所又は築造場所

滋賀県近江八幡市中小森町字五ノ坪714番5

2. 建築物、建築設備若しくは工作物又はその部分の概要
(建築物)

(1) 建築物の名称

中小森5号地 新築工事

(2) 主要用途

一戸建ての住宅

(3) 工事種別

☒ 新築 ☐ 増築 ☐ 改築 ☐ 移転 ☐ 用途変更 ☐ 大規模な修繕 ☐ 大規模な模様替

(4) 延べ面積（建築物全体）

対象部分の面積 112.96 m²

対象以外の部分の面積 0.00 m²

合 計の面積 112.96 m²

(5) 対象棟数

1

(6) 建築物の構造

木造

(7) 建築物の階数

地階を除く階数（地上階数）

2

地階の階数

0

(8) 天空率適用

☐ 有 ☒ 無

☐ 道路高さ制限 ☐ 隣地高さ制限 ☐ 北側高さ制限

3. 確認を行つた確認検査員又は
副確認検査員の職氏名

確認検査員 石梶 芳典

4. 適合判定通知書の番号

5. 適合判定通知書の交付年月日

6. 適合判定通知書の交付者

(注意) この証は、大切に保存しておいてください。

受付番号 第 R 0 6 確変建築滋建住 0 1 9 0 6 号